



Energistyrelsen

© Energistyrelsen 2021

Ansøgningsvejledning til ansøgning om tilskud til energibesparelser og energieffektiviseringer i bygninger til helårsbeboelse (Bygningspuljen)

Version 2 af marts 2021

Energistyrelsen
Niels Bohrs Vej 8D
6700 Esbjerg
T: +45 3392 6700
E: ens@ens.dk
www.ens.dk



Indhold

1	Indledning.....	4
1.1	Definition af begreber	4
2	Formål med Bygningspuljen	5
3	Rammer for tilskudsordningen	5
3.1	Tilskyndelsesvirkning.....	6
3.2	Ansøgningsperiode – først til-mølle-princip	6
3.3	Proces for ansøgning	6
4	Hvem kan søge?	7
4.1	Sådan søger du som forening.....	7
4.2	Sådan søger du som virksomhed	7
4.3	Sådan søger du, hvis din bolig endnu ikke er tinglyst i dit navn	7
5	Hvad kan man søge til?	8
5.1	Varmepumpens energimærkning	11
6	Betingelser for tilskud og vilkår i tilsagn	12
6.1	Generelle betingelser	12
6.1.1	Kun ét tilskud pr. tiltag	12
6.1.2	Tilskud sammen med anden offentlig støtte	12
6.1.3	Krav om energimærke	12
6.2	De minimis-støtte.....	12
6.3	Arbejdet må ikke være påbegyndt.....	13
6.4	Arbejdet skal udføres en virksomhed	13
6.5	Betingelser for tilskud til energimærkning.....	13
6.6	Minimumstilskud.....	14
6.7	Hvis du ejer private udlejningsejendomme	14
6.8	Vilkår i tilsagn	14
6.9	Adgang til ansøgning	14
6.10	Tro og love-erklæringer.....	14
7	Udregning af tilskud	14
7.1	Beregning af tilskud til energiforbedringsprojektet.....	15
7.1.1	Beregning af tilskud til klimaskærm og drift	15
7.1.2	Beregning af tilskud til varmepumper.....	15
8	Hvis du vil ændre dit tilsagn	15
9	Vejledning til ansøgningsportalen.....	16

9.1	Adgang til ansøgningsportalen.....	17
9.1.1	Hvis en anden skal kunne følge ansøgningen	17
9.2	Sådan opretter du en ansøgning.....	18
10	Udbetalingsanmodning	29
10.1	Betingelser for udbetaling.....	29
10.2	Vejledning til ansøgningsportalen – udbetaling.....	30
11	Lov og retsgrundlag.....	31

1 Indledning

I "[Bekendtgørelse om tilskud til energibesparelser og energieffektiviseringer i bygninger til helårsbeboelse](#)"¹, herefter benævnt "bekendtgørelsen", fremgår reglerne om tilskud til energiforbedringsprojekter i helårsbeboelse, kaldet Bygningspuljen.

I denne vejledning præciseres og uddybes reglerne, herunder hvordan bygningsejere ansøger om tilskud, får tilsagn om tilskud og får udbetalt tilskud.

Du kan få mere at vide om tilskudsordningen på <https://spareenergi.dk/tilskud>.

Kontakt og spørgsmål

Energistyrelsen administrerer ordningen, og al kommunikation om tilskud mv. foregår derfor som udgangspunkt med Energistyrelsen. Du har to muligheder for kontakt, hvis du har spørgsmål, som hverken vejledningen eller hjemmesiden giver svar på:

1. **Hvis du har en ansøgning i gang**
Du kan kontakte Energistyrelsen via ansøgningsportalen.
2. **Hvis du ikke har en ansøgning i gang**
Du kan kontakte SparEnergi.dk på info@spareenergi.dk.

Energistyrelsen opdaterer denne vejledning regelmæssigt. Hent den seneste version af vejledningen, og hold dig opdateret på www.SparEnergi.dk/tilskud.

Vi anbefaler, at du læser hele vejledningen igennem, inden du ansøger om tilskud. Energistyrelsen kan først give tilsagn om tilskud efter vurdering af en konkret og fuldt oplyst ansøgning.

1.1 Definition af begreber

Arbejdets påbegyndelse: Enten påbegyndelsen af etablerings- eller anlægsarbejdet i forbindelse med investeringsprojektet eller det første retligt bindende tilsagn om køb af udstyr eller indgåelse af andre forpligtelser, som gør investeringen irreversibel, alt efter hvad der indtræffer først. Med andre ord anses arbejdet for påbegyndt, hvis man er begyndt at gennemføre tiltaget, har betalt for udførelsen eller har indgået bindende aftaler².

Energiforbedringsprojekt: Et projekt, som består af et eller flere energiforbedringstiltag. Tiltag, der kan indgå i projektet, fremgår af positivlisten i nærværende vejledning. Når der tales om projektet, dækker det over alle de enkelttiltag, der er søgt om tilskud til på én ansøgning med ét journalnummer.

Projektets afslutning: Defineres som det tidspunkt, hvor sidste regning for de enkelte tiltag er betalt.

Enhedsareal til beboelse: Husets boligareal, hentet fra Bygnings- og Boligregistret (BBR) (som afgrænset i bilag 1 til bekendtgørelse om ajourføring af BBR).

Helårsbeboelse: Boliger, der fremgår som helårsbeboelse i BBR som afgrænset i bilag 1 til bekendtgørelse om ajourføring af Bygnings- og Boligregistret (BBR). Dvs. at den dækker over følgende anvendelseskoder:

- 110 Stuehus til landbrugsejendom
- 120 Fritliggende enfamiliehus
- 121 Sammenbygget enfamiliehus

¹ Det bemærkes, at denne vejledning er underordnet i forhold til forordningen, loven samt bekendtgørelsen.

² Som defineret i den generelle gruppefritagelsesforordnings artikel 2 nr. 23.

- 130 Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne)
- 131 Række-, kæde- og klyngehus
- 132 Doppelthus
- 140 Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamilieshus (vandret adskillelse mellem enhederne))
- 150 Kollegium
- 160 Boligbygning til døgninstitution
- 190 Anden bygning til helårsbeboelse

Linjetab: Linjetab beskriver, hvor meget varme, der tabes i samlingen mellem bygningsdele, f.eks. mellem fundament, terrændæk og ydervæg. Her anvendes DS 418, "Beregning af bygningers varmetab".

SEL-værdi: SEL-værdien beskriver effektiviteten af et ventilationsanlæg ved den valgte drift. Det defineres som brugt energi (effektbehov) divideret med den transporterede luftmængde. SEL står for det Specifikke ELforbrug til lufttransport, og her anvendes DS 447, "Ventilation i bygninger - Mekaniske, naturlige og hybride ventilationsystemer".

Transmissionsareal: Areal af en bygningsdel med varmetab som opmålt efter DS 418, "Beregning af bygningers varmetab".

Transmissionskoefficient, U-værdi: U-værdien er transmissionskoefficienten for en konstruktion og angiver, hvor meget varme, der over tid strømmer gennem en konstruktion. Jo lavere U-værdien er, desto mindre vil varmemængde strømme gennem konstruktionen og dermed varmetabet være. U-værdien angives som W/m^2K . Her beregnes U-værdien efter DS 418, "Beregning af bygningers varmetab".

Lambda-værdi, λ : Hvor U-værdien fortæller noget om varmeledningsevnen for hele konstruktionen, fortæller lambda-værdien noget om varmeledningsevnen for de enkelte materialer i konstruktionen. Lambda-værdien bruges til at beskrive, hvor godt et materiale isolerer. Jo mindre lambda-værdien er, jo bedre isolerer materialet. Lambda-værdien har bl.a. en betydning for, hvor tykt et lag isolering, der skal bruges for at leve op til kravene, der bliver stillet til U-værdien for konstruktionen.

2 Formål med Bygningspuljen

Bygningssektoren står for 40 % af energiforbruget i Danmark. Dermed er der et stort potentiale for at reducere CO₂-udledning på dette område. Formålet med denne tilskudsordning er at tilskynde til energiforbedringer i helårsbeboelse og mindske anvendelsen af fossile brændsler til opvarmning for at fremme Danmarks klimamål.

3 Rammer for tilskudsordningen

Fra 2020 til 2026 er der for nuværende afsat ca. 2,5 mia. kr. til puljen. Midlerne stammer fra Energiaftalen 2018, Klimaaftalen for energi og industri mv. 2020 og Finansloven 2021.

Midlerne i Bygningspuljen fordeler sig i perioden 2020-2026:

2020: 245 mio. kr.

2021: 675 mio. kr.

2022: 430 mio. kr.

2023: 340 mio. kr.

2024: 405 mio. kr.

2025: 230 mio. kr.

2026: 200 mio. kr.

3.1 Tilskyndelsesvirkning

Tilskud til konverteringsprojekter skal have en såkaldt tilskyndelsesvirkning, jf. EU's statsstøtteregele. Kravet om tilskyndelsesvirkning betyder, at Energistyrelsen ikke yder tilskud til konverteringsprojekter,

- 1) der ville blive gennemført uden tilskud fra Bygningspuljen.
- 2) hvor arbejdet er påbegyndt inden opnåelse af tilsagn om tilskud. Det indbefatter påbegyndelse af etablerings- eller anlægsarbejdet i forbindelse med konverteringsprojektet. Det indbefatter også indgåelse af retligt bindende tilsagn om køb af udstyr eller andre forpligtelser, som gør investeringen irreversibel.

Se mere under afsnit 6.3.

3.2 Ansøgningsperiode – først til-mølle-princip

Du kan søge Bygningspuljen løbende indtil puljens midler er opbrugt. Energistyrelsen åbner for næste runde af puljen den 07. april 2021 kl. 10:00. Energistyrelsen behandler efter først til mølle-princippet, hvilket betyder, at sagsbehandlingen af ansøgninger påbegyndes i den rækkefølge, de bliver modtaget.

Energistyrelsen giver afslag til ansøgninger, der ikke lever op til kriterier for tilsagn om tilskud fra Bygningspuljen.

Der er lagt op til i alt at være tre ansøgningsrunder i 2021. Hvis der er meddelt tilsagn om alle midlerne i et finansår, giver Energistyrelsen afslag til de resterende ansøgninger, der modtages i året.

3.3 Proces for ansøgning

Sådan foregår processen for ansøgning, behandling og udbetaling:

- 1) Du indsender udfyldt ansøgningsskema inkl. relevant dokumentation via ansøgningsportalen.
- 2) Energistyrelsen vurderer, om den modtagne ansøgning opfylder kriterierne for tilskud.
 - a. Energistyrelsen kan anmode om yderligere oplysninger, hvis din ansøgning ikke er fuldt oplyst.
 - b. Energistyrelsen kan meddele afslag, hvis din ansøgning ikke lever op til kriterierne.
- 3) Energistyrelsen meddeler dig, hvorvidt du har opnået tilsagn om tilskud. Derefter kan du gå i gang med dit projekt.
- 4) Seneste 30 dage efter projektets afslutning indsender du en udbetalingsanmodning samt relevante bilag via ansøgningsportalen. Din ansøgning ses som et samlet projekt, så du skal indsende udbetalingsanmodning senest 30 dage efter, at den sidste faktura er betalt.
- 5) Energistyrelsen vurderer, om projektet er gennemført som forudsat i tilsagnet ved at gennemgå den modtagne udbetalingsanmodning og bilagene.
- 6) Energistyrelsen meddeler afgørelse om hel eller delvis udbetaling af tilskud eller hel eller delvis annullering af tilsagn om tilskud.
- 7) Energistyrelsen udbetaler tilskud.

4 Hvem kan søge?

Du kan søge tilskud både som privatperson, privat interessentskab, andelsforening, ejerforening i etageejendom, virksomhed (herunder aktieselskaber, anpartsselskaber eller andet selskab - dog ikke interessentskaber), forening, legat- og selvejende institution.

Det er også muligt at søge for almene boliger. Man skal dog være opmærksom på, at projektet ikke må modtage støtte efter anden lovgivning.

Offentlige institutioner kan ikke modtage tilskud fra Bygningspuljen.

Det er et krav for at modtage støtte, at bygningen er registreret som helårsbeboelse i Bygnings- og Boligregisteret (BBR) med en bestemt anvendelseskode (se afsnit 1.1). Det betyder f.eks., at du ikke kan få tilskud til sommerhuse, som ikke er registreret som helårsbeboelse i BBR.

4.1 Sådan søger du som forening

Hvis du søger som andelsboligforening eller ejerboligforening, hører du under privat bygningsejer og er dermed ikke omfattet af de minimis-støtteloftet med mindre foreningen også har udlejning eller virksomhed på adressen.

Hvis du søger som almen boligforening, er du omfattet af de minimis og skal medsende de minimis-erklæring. Derudover må du max have modtaget, hvad der svarer til 200.000 EUR som de minimis-støtte over de seneste tre regnskabsår.

Hvis du søger som forening, skal der ansøges af den eller de, som er tegningsberettigede i foreningen. Dette vil typisk være flere personer, for eksempel formand og næstformand i konstellation. I sådan en situation, skal der fuldmagt med fra den eller de, som ikke ansøger. Der skal ligeledes medsendes dokumentation for, hvem der er tegningsberettiget på ansøgningstidspunktet. Dette kan være i form af et referat eller lignende. Desuden skal tegningsberettigede, uanset hvorvidt der er afgivet fuldmagt, udfylde ansøgererklæring (også kaldet tro-og love erklæring). Du kan som enkelt lejlighedsejer altså ikke søge om tilskud til din egen lejlighed uden medsendt fuldmagt og dokumentation.

Ansøgningsportalen giver mulighed for, at man som forening kan søge til flere adresser i én ansøgning. Det gør du ved først at indtaste én adresse i foreningen, hvorefter du får mulighed for at tilføje de resterende adresser efterfølgende. Det er dog stadig et krav, at der skal foreligge et energimærke for hver enkelt adresse. For at kunne søge til flere adresser på én gang, er det en forudsætning, at der søges til samme tiltag på de ansøgte adresser.

4.2 Sådan søger du som virksomhed

Hvis du søger som virksomhed, skal du oplyse, hvorvidt du er momsregistreret eller ej, da det er afgørende for tilskudssatsen. Hvis virksomheden er momsregistreret, bliver tilskuddet opgjort på grundlag af markedspriserne eksklusiv moms. Du skal udfylde en de minimis-erklæring, hvis du er virksomhed eller udøver økonomisk aktivitet på adressen eller er en privat boligudlejer. Tilskuddet gives kun til bygninger, hvis hovedformål er helårsbeboelse.

4.3 Sådan søger du, hvis din bolig endnu ikke er tinglyst i dit navn

Hvis du endnu ikke er officielt ejer af din bolig, kan stadig du søge om tilskud, hvis boligen er tinglyst i dit navn, når du ansøger om udbetaling. I så fald skal købsaftalen være endelig og medsendes sammen med dokumentation for deponering af udbetaling, og de almindelige betingelser om advokatgodkendelse skal være udløbet.

5 Hvad kan man søge til?

De tiltag, man kan søge om tilskud til, er angivet på positivlisten nedenfor. Tiltagene kan deles op i de tre kategorier klimaskærm, konvertering til varmepumpe og drift. Der kan søges om tilskud til følgende tiltag:

Klimaskærm

- Udvendig isolering af massiv ydervæg og let ydervæg. Der gives ikke tilskud til kælderydervægge og hulmur, hverken i hulrum eller udvendig isolering.
- Efterisolering af tag og loft, herunder skunkvægge, væg mod uopvarmet loft, flade tage og skråvægge direkte mod tag.
- Isolering af terrændæk (gulvkonstruktion mod jord). Der gives ikke tilskud til kældergulve og krybekælder.
- Udvendig isolering af ydervægsfundament (sokkel) ved terrændæk.
- Udskiftning af facadevinduer eller dørhøjt vindue (en yderdør med en høj glasandel såsom terrassedøre, glasdøre, skydedøre o. lign.). Der gives ikke tilskud til at etablere nye facadevinduer og døre.
 - Der gives støtte til vinduer i Energiklasse 1 og Energiklasse 2, hvor Energiklasse 2 medfører den største energibesparelse og det højeste tilskud. Bemærk, at Energiklasse 1 og 2 ikke er det samme som A- og B-mærkede vinduer. En samlet positivliste over de vinduessystemer, som kan få tilskud i Bygningspuljen, kan findes på <https://sparenergi.dk/forbruger/materialer/positivliste-vinduer>, hvor certifikatnummer også fremgår. Positivlisten benyttes til at se, om vinduessystemet overholder de tekniske krav i Bygningspuljen.
 - Vinduesarealet bestemmes ud fra de udvendige karm mål (uden fuger), og er de mål, som vinduer og døre bliver produceret i. Det er karm mål og ikke hul mål (med fuger), du skal oplyse på din ansøgning, hvis du ønsker at søge til udskiftning af et specifikt vinduesareal.
- Udskiftning af ovenlysvinduer. Der gives ikke tilskud til at etablere nye ovenlysvinduer.
- Montering af forsatsramme eller koblet ramme på eksisterende eller nyt vindue med 1 lag glas.

Konvertering til varmepumpe:

- Konvertering af boligens primære varmekilde til varmepumpe. Det er ikke muligt at få tilskud, hvis boligen ligger inden for et fjernvarmeområde eller et besluttet udlagt fjernvarmeområde. Du kan ved opslag på <http://kort.plandata.dk/spatialmap> se, om din bolig ligger inden for et fjernvarmeområde eller et besluttet udlagt fjernvarmeområde. Der kan dog søges om tilskud i tilfælde af, at et eksisterende fjernvarmeområde er besluttet nedlagt af kommunen. I så fald skal dokumentation herfor medsendes.

Drift:

- Etablering af balanceret mekanisk ventilation med varmegenvinding med varmeveksler.
- Varmepumpe på afkastluft (varmegenvinding fra afkastluften ved udsugning via varmepumpe). Gælder kun for etageboliger (lejligheder, flerfamiliehuse med vandret adskillelse mellem enheder), kollegier, døgninstitutioner eller anden bygning til beboelse BBR kode 190).
- Konvertering til vandbårent rumvarmeanlæg (udskiftning af elvarme til vandbårent varmesystem).

Herudover er det i nogle tilfælde muligt at søge om tilskud til energimærkning af bygningen. Dette er beskrevet i afsnit 6.5.

Specifikke betingelser for alle tiltagene er vist i Tabel 1, herunder krav til Energiklasse 1 og Energiklasse 2, samt krav til energimærke for varmepumpe.

Tabel 1 – Positivliste over tiltag, der kan søges om tilskud til, samt specifikke betingelse for at opnå støtte. Isoleringstykkelser er udelukkende vejledende, idet det er U-værdi-kravet, der skal overholdes.

Tiltag	Specifikke betingelser
Klimaskærm	
Udvendig isolering af massiv og let ydervæg	Før: Ydervæggen skal have en U-værdi på mindst 0,21 W/m ² K. Efter: Ydervæggen skal have en U-værdi på højst 0,18 W/m ² K, svarende til ca. 200 mm isolering ³ .
Efterisolering af tag og loft	Før: Konstruktionen skal have en U-værdi på mindst 0,14 W/m ² K. Efter: Konstruktionen skal have en U-værdi på højst 0,12 W/m ² K, svarende til ca. 300 mm isolering ³ .
Isolering af terrændæk	Før: Terrændækket skal have en U-værdi på mindst 0,12 W/m ² K. Efter: Terrændækket skal have en U-værdi på højst 0,10 W/m ² K, svarende til ca. 400 mm isolering ³ .
Udvendig isolering af sokkel ved terrændæk	Før: Ydervægsfundamentet skal have et linjetab på mindst 0,15 W/mK. Efter: Ydervægsfundamentet skal være efterisoleret med mindst 150 mm isolering med en λ-klasse på højst 0,04 W/mK. Der skal isoleres ned til minimum 600 mm under terræn, dog aldrig dybere end til soklens underkant.
Udskiftning af facadevinduer eller dørhøjt vindue	Før: Der skal være et vindue eller et dørhøjt vindue (en yderdør med en høj glasandel). Yderdørens glasareal skal være på mindst 70 %. Efter: Vinduet skal overholde følgende minimumskrav, som gælder for både Energiklasse 1 og Energiklasse 2: $E_{ref, facadevindue} \geq 6 \text{ kWh/m}^2/\text{år}^4$ $F_f \geq 0,74$ ⁵ $LT_g \geq 0,70$ ⁶

³ Antaget en λ-værdi på 0,037 W/mK – Bemærk, at lambda-værdien har indflydelse på tykkelsen af isoleringen.

⁴ Beregnes med formlen $E_{ref, facadevindue} = 196,4 \times g_w - 90,36 \times U_w$

⁵ F_f = Elementets glasandel. Procentsats af synligt glas (0,74 = 74%)

⁶ LT_g = Glassets lystransmittans (0,70=70%).

	<p>Derudover skal vinduet overholde krav til U-værdien: For Energiklasse 1: $0,84 \geq U_w > 0,76 \text{ W/m}^2\text{K}$. For Energiklasse 2: $U_w \leq 0,76 \text{ W/m}^2\text{K}$.</p> <p>Kravene er opbygget efter et 1-fags oplukkeligt referencevindue uden sprosser og poste i størrelsen H 148 cm x B 123 cm.</p>
Udskiftning af ovenlysvinduer	<p>Før: Der skal være et ovenlysvindue.</p> <p>Efter: Vinduet skal leve op til $E_{\text{ref, ovenlys}}$⁷ krav på minimum 15 kWh/m².</p>
Montering af forsatsramme eller koblet ramme	<p>Før: Der skal være et vindue.</p> <p>Efter: Ruden i forsatsrammen har U-værdi på højst 1,2 W/m²K og g-værdi (solvarmetransmittans) på mindst 0,6.</p>
Konvertering til varmepumpe	
Konvertering af boligens primære varmekilde til varmepumpe	<p>Før: Husets primære varmekilde er enten oliekedel, gasfyr, biokedel (kakkelovn, kamin, brændeovn og pillefyr) eller elvarme (ikke varmepumpe). Det er udelukkende muligt at søge til konvertering fra fjernvarme, hvis fjernvarmeforsyningen er planlagt nedlagt af kommunen. Dokumentation, for at fjernvarmen nedlægges, skal vedhæftes ansøgningen.</p> <p>Efter: Husets primære varmekilde er en eldrevet luft til vand- eller jord til vand-varmepumpe med energimærke A++ eller A+++.</p> <p>Mærkningen skal være opnået ved en testtemperatur på 55 °C for rumopvarmning.</p> <p>Varmepumpen skal producere både rumvarme og varmt brugsvand.</p>
Drift	
Balanceret mekanisk ventilation	<p>Før: Huset har naturlig ventilation (intet ventilationsanlæg) eller mekanisk ventilation uden varmegenindvinding.</p> <p>Efter: Huset har mekanisk ventilation med varmegenindvinding med en tør temperaturvirkningsgrad på minimum 80 %. Balanceret ventilation med varmegenindvinding skal etableres i minimum 75 % af bygningens opvarmede bruttoareal godkendt til beboelse. Derfor gives der ikke tilskud til ventilation i kældere.</p> <p>For bygninger med BBR kode 130, 131 samt 132 kan der regnes med ét anlæg pr. boligenhed. En boligenhed er i denne henseende at forstå som en bolig med et selvstændigt køkken.</p>

⁷ Beregnes med formlen $E_{\text{ref, ovenlys}} = 345 \times g_w - 90,36 \times U_w$

	<p>For bygninger med BBR koder 110, 120, 121, 122, 185 samt bygninger med BBR kode 190 med sammenlagt 300 m² ansøgt ventileret areal og derunder: Der kan ikke regnes med mere end ét anlæg pr. bygning. En bygning er en enkeltstående konstruktion med vægge og tag, der i BBR er angivet som en bygning.</p> <p>For decentrale/vægbaseerede ventilationsanlæg gælder:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ventilationsmængden skal være balanceret og styret, så der samtidigt blæses luft ind og suges luft ud af den samme ventilationszone. • Såfremt ventilationsenheden kun kan enten blæse ind eller suge ud, skal der installeres to enheder pr. zone, så den ene enhed blæser ind i zonen, samtidig med at den anden suger ud fra samme zone. • Køkken, badeværelse, toilet samt bryggers er at forstå som én zone hver især. Luft fra disse rum må ikke slippe ud til beboelsesrummene. <p>Der må max. være to beboelsesrum i den samme zone, såfremt der er en åbning (f.eks. en døråbning) imellem, og der ventileres mellem rummene. Gangarealerne tæller som beboelsesrum.</p>
Varmepumpe på afkastluft	<p>Før: Bygningen skal være en etagebygning, et flerfamiliehus eller et tofamiliehus med vandret adskillelse mellem enhederne. Hvis der er naturlig ventilation i bygningen, skal det dokumenteres med en dispensation fra kommunen, at der ikke kan etableres mekanisk ventilation med varmegenindvinding.</p> <p>Efter: Den brugte varmpumpe skal overholde krav til COP, jf. § 434, stk. 2, i bekendtgørelse om bygningsreglementet (BR18).</p>
Konvertering til vandbårent rumvarmeanlæg	<p>Før: Huset opvarmes primært med el radiatorer og ligger uden for et fjernvarmeområde eller et område udlagt til fjernvarme.</p> <p>Efter: Der er etableret et vandbårent varmesystem, der erstatter elvarmesystemet. Varmeforsyningen <u>skal</u> efter energiforbedringstiltaget bestå af en eldrevne varmpumpe.</p>

5.1 Varmepumpens energimærkning

Energimærkningen for varmpumpen skal være for selve varmpumpen ved testtemperatur på 55 °C for rumopvarmning - ikke for en eventuel pakkedøsning, som kan bidrage til en højere energimærkning. Da varmpumperne kan være solgt som en rumvarmpumpe og installeret som en kombinationsvarmpumpe til både rumvarme og varmt brugsvand, kan kravet om produktion af varmt brugsvand opfyldes på to måder:

- 1) At varmepumpen er deklareret som "Varmepumpeanlæg til kombineret rum- og brugsvandsopvarmning" jf. forordning (EU) Nr. 813/2013.
- 2) At varmepumpen kombineres og installeres med en separat "varmtvandsbeholder", der overholder kravene i forordning (EU) Nr. 814/2013 med henblik på at producere varmt brugsvand.

6 Betingelser for tilskud og vilkår i tilsagn

6.1 Generelle betingelser

6.1.1 Kun ét tilskud pr. tiltag

Du kan kun få tilskud én gang til det samme energiforbedringstiltag. Hvis du f.eks. får tilsagn om efterisolering af taget, kan du ikke søge om at få tilskud til efterisolering af samme tag igen i et efterfølgende projekt. Dog kan du få tilskud til samme type energiforbedringstiltag flere gange, hvis du f.eks. renoverer i etaper ved udskiftning af vinduer, så længe præcis den samme bygningsdel ikke skiftes eller renoveres to gange.

6.1.2 Tilskud sammen med anden offentlig støtte

For at få tilskud til et energirenoveringsprojekt må projektet ikke modtage anden offentlig støtte efter anden lovgivning, f.eks. via landsbyggefonden eller fra BoligJob-ordningen (håndværkerfradrag). Dette gælder dog specifikt for de tiltag, der er søgt om tilskud til at gennemføre. Så hvis du f.eks. udelukkende modtager tilsagn til en konvertering til varmepumpe gennem Bygningspuljen, kan du godt samtidig få tilskud til en facaderenovering gennem en anden ordning.

6.1.3 Krav om energimærke

For at få tilskud til andet end konvertering til varmepumpe skal der foreligge et energimærke baseret på en bygningsgennemgang. Energimærkets gyldighedsperiode skal tidligst starte den 1. oktober 2012.

Energimærkningen bruges til at hente tekniske data om bygningen som udgangspunkt for ansøgningen og skal derfor afspejle de faktiske forhold i de dele af bygningen, der har betydning for tiltaget. Det betyder, at hvis du f.eks. vil efterisolere loftet eller lave andre tiltag vedrørende klimaskærmen⁸, må der ikke være sket ændringer i bygningsdelens areal og isoleringstykkelse, siden energimærkningen blev udarbejdet. Hvis der er sket væsentlige ændringer, skal du have lavet en ny energimærkning, før du kan søges om tilskud.

Energimærket bruges til at sikre, at det kun er tiltag, der fører til reelle energibesparelser, der får tilskud. Dette bliver for klimaskærmstiltag gjort på baggrund af U-værdien, som fortæller, hvor godt isoleret boligen er før gennemførelsen af tiltaget. I Tabel 1 ovenfor kan du se en oversigt over kravene til den nuværende situation samt kravet til efter-situationen. For tiltag, der gælder bygningens drift, f.eks. ventilation, må selve boligens opvarmede areal eller opvarmningssystem ikke have ændret sig, siden energimærkningen blev lavet.

6.2 De minimis-støtte

Du skal udfylde en de minimis-erklæring, hvis du ansøger som virksomhed eller en privat boligudlejer (privatpersoner) og er momsregistreret. Tilskuddet gives kun til bygninger, hvis hovedformål er helårsbeboelse.

⁸ Vægge, vinduer, loft/tag og terrændæk (gulv mod terræn/jord)

Du skal vedhæfte den underskrevne de minimis-erklæring, når du ansøger. De minimis-erklæringen er en tro og love-erklæring om, at du overholder artikel 3 om de minimis-støtte og artikel 5 om kumulation i EU's de minimis-forordning. Tilsagn om tilskud er ligeledes betinget af, at du som ansøger ikke har modtaget mere end, hvad der svarer til 200.000 EUR som de minimis-støtte over de seneste tre regnskabsår.

Vejledning til tro og love-erklæring om de minimis-støtte kan findes her:

<https://spareenergi.dk/forbruger/materialer/vejledning-til-tro-og-loveerklaering-om-de-minimis-stotte>

6.3 Arbejdet må ikke være påbegyndt

Du kan ikke søge tilskud til et projekt, der allerede er påbegyndt eller er gennemført, se også afsnit 3.1 ovenfor. Dvs. du må ikke f.eks. have lavet en aftale med nogen om at udføre arbejdet eller indkøbt materialer. Du må dog gerne have indhentet tilbud på arbejdet, lavet en projektbeskrivelse eller fået udarbejdet en energimærkning.

Arbejdet må først sættes i gang efter, at Energistyrelsen har givet tilsagn om tilskud. Du må altså ikke igangsætte arbejdet i perioden, fra du har søgt om tilskud, til der gives tilsagn.

6.4 Arbejdet skal udføres en virksomhed

Du kan ikke få tilskud til gør det selv-projekter. For at kunne få tilskud til et tiltag skal arbejdet med at udføre tiltaget foretages af en virksomhed. Dette dokumenterer du med en faktura for det udførte arbejde og dokumentation for, at fakturaen er betalt.

Du må gerne selv indkøbe materialer, så længe et firma udfører tiltaget. Vær opmærksom på retningslinjerne for regningsbilag og dokumentation som beskrevet i § 24 og § 25 i bekendtgørelsen.

For varmepumper gælder, at installationen skal udføres af en virksomhed, der er godkendt efter VE-godkendelsesordningen til montering af varmepumper.

6.5 Betingelser for tilskud til energimærkning

Du kan kun få tilskud til energimærkning af boligen, hvis:

- du også søger og får tilsagn om tilskud til et eller flere af tiltagene på positivlisten (Tabel 1 ovenfor).
- det samlede tilskud fra Bygningspuljen er mindre end 20.000 kr.
- ejeren af bygningen selv har betalt for energimærkningen, og det dokumenteres ved at vedhæfte faktura og dokumentation for betaling.
- Energimærket er udarbejdet i løbet af de seks måneder op til, at der søges om tilskud. Energimærkningen kan stadig bruges til at søge om tilskud til energitiltag, selvom det er mere end seks måneder gammelt (se afsnit 6.1.3).
- energimærkningen er udført med det formål at søge om tilskud til energisparetiltag gennem Bygningspuljen. Hvis energimærket skal udarbejdes af en anden lovmæssig grund, f.eks. salg af bygningen, kan du ikke få tilskud til selve energimærkningen. Det gælder i hele perioden fra starten af energimærkningens gyldighedsperiode, til der indsendes en anmodning om udbetaling af tilskud ved projektets afslutning.

6.6 Minimumstilskud

Formålet med ordningen er at fremme energibesparelser, der ikke ville være kommet uden tilskud. Der er derfor sat en minimumsgrænse for, hvor lille et projekt du kan søge tilskud til. Du skal søge tilskud på mindst 5.000 kr.

6.7 Hvis du ejer private udlejningsejendomme

Hvis du som udlejer af private udlejningsejendomme ønsker at hæve lejen efter en renovering, hvor der er givet tilskud fra Bygningspuljen, skal du trække tilskuddet fra den samlede forbedringsudgift, før lejeforhøjelsen udregnes. Lejerne skal informeres om dette.

6.8 Vilkår i tilsagn

Energistyrelsen kan fastsætte vilkår for tilsagn vedrørende f.eks. dokumentationskrav og tidsfrister. Disse vilkår kan f.eks. være:

1. Afrapporteringer om projektets gennemførelse.
2. Frist for projektets igangsættelse og færdiggørelse og for ansøgning om udbetaling.
3. Dokumentation af projektets gennemførelse ud over dokumentationskrav, jf. §§ 22-23, herunder om fotodokumentation.
4. At tilsagnsmotager skal stå til rådighed for erfaringsopsamling og evaluering af ordningen.

6.9 Adgang til ansøgning

Energistyrelsen indkalder ansøgninger om tilsagn om tilskud på www.Statens-tilskudspuljer.dk og på SparEnergi.dk. På SparEnergi.dk kan du følge med i, hvor mange penge der er tilbage i aktuelle runder af puljen.

Der åbnes for ansøgninger næste gang d. 7. april 2021, hvorefter der løbende modtages ansøgninger uden en ansøgningsfrist. Der lukkes igen for ansøgninger, når der er søgt om flere penge i tilskud, end der er afsat til den aktuelle runde af puljen.

Du søger tilskud på ansøgningsportalen, der kan tilgås via SparEnergi.dk/tilskud. Ansøgningen foregår digitalt med brug af NemID.

6.10 Tro og love-erklæringer

Med undtagelse af oplysningerne i energimærkningen er du som ansøger selv ansvarlig for, at oplysninger i ansøgningen er korrekte. Det er også ansøgers ansvar, at betingelserne for tilsagn er overholdt. Det skal du bekræfte på tro og love med din digitale signatur i forbindelse med ansøgningen. Hvis du søger på andres vegne med fuldmagt fra boligejer, skal tro og love-erklæringen udfyldes og underskrives af boligejer og vedhæftes ansøgningen. Desuden skal du udfylde de minimis, hvis du er virksomhed, udøver økonomisk aktivitet på adressen eller udlejer boligen.

7 Udregning af tilskud

Alle tilsagn om tilskud beregnes på baggrund af faste tilskudssatser, som fremgår af bekendtgørelsens bilag 1. Tilskudssatserne er fastsat af Energistyrelsen. Energistyrelsen benytter estimerede gennemsnitlige markedspriser som grundlag for beregningen af tilsagnet. Tilsagnet bliver sat, så tilskuddet ikke overstiger

27,5 % af markedsprisen for selve energiforbedringstiltaget. Herudover laves der en vægtning, så man modtager et større tilskud for at vælge en bedre energimæssig løsning.

7.1 Beregning af tilskud til energiforbedringsprojektet

7.1.1 Beregning af tilskud til klimaskærm og drift

Tilskud til forbedring af klimaskærm og drift af boligen beregnes ud fra energimærket. Tilskudssatserne er faste og gives pr. kvadratmeter, der bliver udført et energirenoveringstiltag på. Den eksakte tilskudssats per kvadratmeter findes ud fra den nuværende stand af din bolig, som oplyst i energimærket. Det samlede tilskudsbeløb bestemmes ved at gange tilskudssatsen med antallet af kvadratmeter, der bliver ansøgt om tilskud til.

Der ydes en fast tilskudssats baseret på det nuværende ventilerede areal for mekanisk ventilation i bygninger med:

- BBR kode 110 – 132
- BBR kode 185
- BBR kode 190 med højst 300 m² ansøgt ventileret areal

Der ydes en fast tilskudssats pr. kvadratmeter baseret på den nuværende situation i bygningen (oplyst i energimærket) for mekanisk ventilation i bygninger med:

- BBR kode 140 – 160
- BBR kode 190 med mere end 300 m² ansøgt ventileret areal

Tilskudsbeløbet bestemmes ved, at tilskudssatsen ganges med det ventilerede areal, der bliver ansøgt om tilskud til.

7.1.2 Beregning af tilskud til varmepumper

For konvertering til varmepumper er der ikke krav til energimærkning af boligen. Det er en betingelse for at få tilskud, at boligen:

- ikke befinder sig i et fjernvarmeområde eller i et område, der er udlagt til fjernvarme
- der konverteres fra en tilskudsberettiget opvarmingskilde, som beskrevet i afsnit 5.

Energistyrelsen henter oplysninger om opvarmingskilde, beboelsesarealet samt forventet energimærkning for den ønskede varmepumpe indhentes fra hhv. BBR og den indsendte ansøgning. Desuden lægges oplysninger om forsyningsområde på Plandata.dk til grund for beregning af tilskuddet.

Tilskudsbeløbet afhænger af boligens størrelse samt type af varmepumpe og energimærkning (A++ eller A+++).

8 Hvis du vil ændre dit tilsagn

Bekendtgørelsens § 20 giver mulighed for i særlige tilfælde og med begrundet ansøgning til Energistyrelsen at ændre det meddelte tilsagn. Ændringsanmodning indsendes via ansøgningsportalen.

Inden du starter på dit projekt, kan du med en begrundet ansøgning søge om en ændring fra ét effektiviseringstiltag til et andet. En ændring kan eksempelvis være, hvis du ønsker at udskifte vinduer i

stedet for at isolere ydervæggen, som du oprindeligt havde fået tilsagn om tilskud til. Der gælder særlige betingelser for ændring af tilsagnet.

Ændring af tilsagnet vil ikke kunne medføre et større tilsagnsbeløb.

Dette gælder også, hvis du f.eks. går fra en varmepumpe med A++ til en varmepumpe med A+++ . Hvis du ønsker at nedjustere, er det ikke nødvendigt at anmode om en ændring.

9 Vejledning til ansøgningsportalen

Du skal i ansøgningen vælge, hvilke tiltag du søger tilskud til, og hvilket niveau der renoveres til, f.eks. om der er tale om en A++ eller en A+++ varmepumpe. Energimæssigt bedre løsninger giver også et højere tilskud.

Energistyrelsen har mulighed for at efterspørge yderligere dokumentation for at kunne behandle sagen.

Du ansøger via ansøgningsportalen på følgende link: <https://tilskud.ens.dk/Dashboard/Login>.

Du skal anvende NemID for at logge på ansøgningsportalen. Som ansøger skal du oprette dig som bruger af portalen eller bruge en nøglefil, som anskaffes fra NETS.

Du kan under særlige omstændigheder få lov at søge tilskud uden om ansøgningsportalen, f.eks. hvis du:

- er undtaget digital post
- ikke har et NemID
- har et psykisk eller fysisk handicap, der forhindrer dig i at søge via portalen

For at ansøge uden om ansøgningsportalen skal du ringe op til Energistyrelsens hovednummer på +45 33 92 67 00. Du skal redegøre for, at du ikke har mulighed for at søge digitalt. Så vil du blive omstillet til en medarbejder, som kan hjælpe dig med at ansøge.

Kort oversigt over de forskellige faner på ansøgningsportalen

Fane 1 – Vejledning: Den første fane viser en række information, du skal kende, inden du ansøger.

Fane 2 – Din bolig: Her skal du indtaste adressen for renoveringsprojektet, vælge bygningstype, samt hvorvidt du ejer bygningen eller ej og vedhæfte dokumentation for ejerskab.

Fane 3 – Varmepumpe: Her kan du søge tilskud til varmepumpe.

Fane 4 – Vinduer og yderdøre: Her kan du søge tilskud til udskiftning af vinduer og yderdøre.

Fane 5 – Klimaskærm: Her kan du søge om tilskud til efterisolering af tag, ydervægge, terrændæk, sokkel og energimærkning.

Fane 6 – Drift: Her kan du søge om tilskud til ventilation, varmepumpe på afkastluft og vandbåren anlæg.

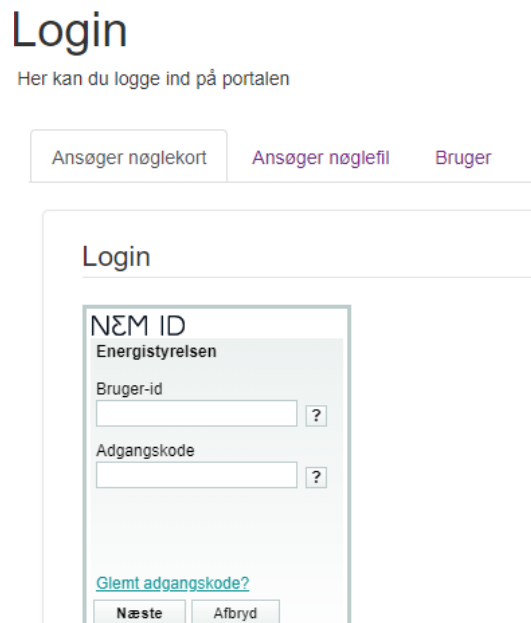
Fane 7 – Ansøgererklæring og vedhæftning: Her skal du afkrydse en tro og love-erklæring og tage stilling til, hvorvidt du er momsregistreret, eller om der foregår økonomisk aktivitet på adressen.

Fane 8 – Vedhæft filer: Her er der mulighed for at vedhæfte yderligere information, der kan være relevant for ansøgningen. Hvis du søger tilskud til varmepumpe, fordi fjernvarmen nedlægges i dit område, skal du vedhæfte dokumentation her.

Fane 9 – Godkend og send: Her får du en oversigt din ansøgning og besked, hvis du mangler obligatoriske felter. HUSK at trykke på "indsend" nede i højre hjørne.

9.1 Adgang til ansøgningsportalen

Når du er kommet igennem evt. kø til portalen, skal du logge ind med NemID, som vist i Figur 1. Hvis det er første gang, du logger på portalen, skal du som det første angive dine oplysninger under "Min profil".



Figur 1 - Login via ansøgningsportalen

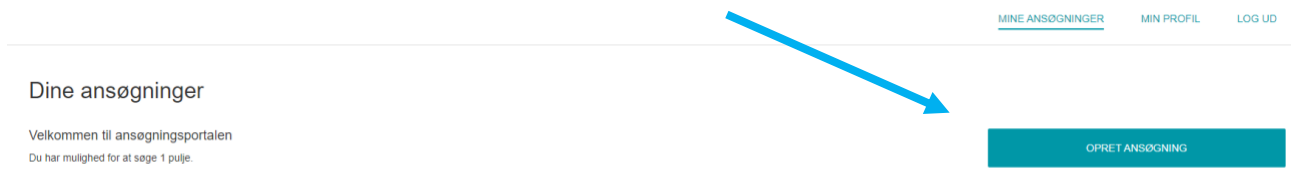
9.1.1 Hvis en anden skal kunne følge ansøgningen

Du kan invitere en deltager til at se med i ansøgningen. Personen, som har oprettet ansøgningen, betegnes som "administrator". Administratoren kan efter opstarten af ansøgningen invitere en anden person, som betegnes som "deltager", til at tilgå ansøgningen og følge med i, hvad der sker på sagen.

Deltageren funktionen er ikke stedfortræder for administratoren som ansøger. Hvis en anden skal søge for dig, skal vedkommende medsende underskrevet og udfyldt fuldmagt og ansøgererklæring. Det samme gælder, hvis "deltageren" klikker på "indsend ansøgning".

9.2 Sådan opretter du en ansøgning

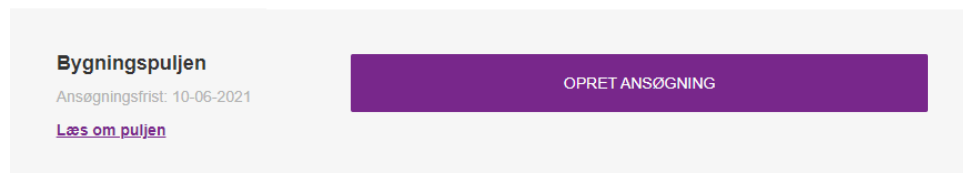
Du opretter en ansøgning ved at klikke på knappen ”opret ansøgning” i højre side af skærmen, som vist i Figur 2 nedenfor.



Figur 2 - Opret ansøgning på ansøgningsportalen

Herefter får du en liste med forskellige puljer, du kan søge – her skal du vælge den øverste pulje, ”Bygningspuljen”, og trykke på knappen ”OPRET ANSØGNING”. Se eksemplet i Figur 3.

Vælg den pulje du vil søge

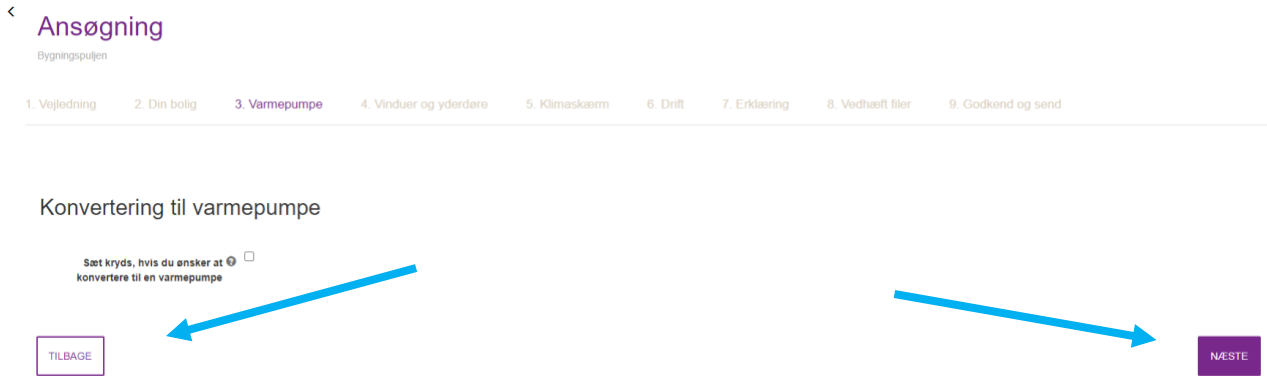


Figur 3 - Opret ansøgning i Bygningspuljen

Du kan holde musen over spørgsmålsikonet (?) for hjælp til at udfylde de enkelte felter eller yderligere information. Der er i alt 9 faner, men du skal kun udfylde de faner/felter, der er relevante for dig – se Figur 4 nedenfor.

Gennem ansøgningen vil nogle felter være mørkegrå, hvilket betyder, at de udfyldes automatisk af systemet, baseret på opslag i f.eks. BBR. Du behøver ikke indtaste boligens energimærke, da Energistyrelsen selv laver opslag på den ansøgte adresse i energimærkningsdatabasen.

Du kan gå frem og tilbage mellem fanerne ved at klikke på ”NÆSTE” nederst i højre hjørne og ”TILBAGE” nederst i venstre hjørne, som vist på figuren – eller via navigationen i toppen.



Figur 4 - De 9 faner i ansøgningskemaet. Her ses fane 3, som omhandler konvertering til varmepumpe.

Fane 1 – Vejledning

I denne fane skal du ikke udfylde noget. Her bliver du præsenteret for, hvad du skal bruge til din ansøgning, og hvad du skal være opmærksom på undervejs.

Fane 2 – Din bolig

Adresseoplysninger:

Til ansøgningen skal du indtaste den adresse, som renoveringsprojektet omfatter, uanset om du søger tilskud til din bopælsadresse eller en anden adresse. Indtastningsfeltet kommer automatisk med forslag til adressen, når du begynder indtastningen – se eksempel i Figur 5.

Indtast renoveringsprojektets adresse ⓘ

niels bohrs vej 8d
Niels Bohrs Vej 8D, 6700 Esbjerg
Niels Bohrs Vej 8D, kl., 6700 Esbjerg
Niels Bohrs Vej 8D, st., 6700 Esbjerg
Niels Bohrs Vej 8D, 1., 6700 Esbjerg
Niels Bohrs Vej 8D, 2., 6700 Esbjerg

Figur 5 - Indtast adresse for renoveringsprojektet

Når du har indtastet og valgt din adresse, vil systemet automatisk hente oplysninger fra BBR om boligens areal, opvarmingskilde, samt hvorvidt boligen er registreret som helårsbeboelse. Derudover laves der automatisk et opslag i Plandata.dk, som fortæller, hvorvidt den indtastede boligadresse ligger inden for eller uden for et område med fjernvarme – se eksempel i Figur 6.



Dit boligareal jf. BBR til beregning af tilskud	150,00
Helårsbolig	Ja
Uddyb, hvis du er uenig	
Ligger boligen indenfor fjernvarmeområde?	Ja

Figur 6 - Oplysninger fra BBR for den valgte adresse. I dette eksempel er boligarealet 150 m², boligen anvendes som helårsbeboelse og ligger inden for et fjernvarmeområde.

Hvis du er uenig i disse oplysninger, f.eks. hvis det bliver vist, at din bolig ikke er registreret som helårsbolig, kan du benytte tekstfeltet "Uddyb, hvis du er uenig", og kort beskrive din situation.

Det er også muligt for **boligforeninger** at søge til flere adresser ved at sætte kryds i feltet, som vist i Figur 7 nedenfor. Der vil derefter blive vist et tekstfelt, hvor det er muligt at angive alle de adresser, renoveringsprojektet omfatter. Hvis du er privat bygningssejer af flere bygninger med forskellige adresser, er det ikke muligt at søge til disse i én og samme ansøgning.

Angiv hvis du ønsker at søge på vegne af en boligforening til mere end én adresse

Angiv adresseerne for renoveringsprojektet

Figur 7 - Indtastning af flere adresser for renoveringsprojektet

Bygningstype samt opvarmning:

Her skal du vælge, hvilken boligtype ansøgningen vedrører. Det gør du ved at vælge en af de seks muligheder fra listen, som vist i Figur 8.

Bygningstype og opvarmning

Hvilken boligtype vedrører ansøgningen?

- Vælg
- Vælg
- Parcelhus
- Ejerlejlighed
- Rækkehus
- Etageejendom hele bygningen
- Bevaringsværdig bolig
- Stuehus til landejendom
- Andet

Figur 8 - Boligtype

Hvis ingen af de seks muligheder er dækkende for netop din bolig, kan du vælge "Andet" og uddybe, hvilken type bolig du søger til i et tekstfelt, der fremkommer.

Ejerskab:

Til ansøgningen skal der vedlægges dokumentation for, hvem der ejer bygningen. Her skal du angive, hvorvidt du selv ejer boligen eller ej. Der skal uploades en tingbogsattest, der viser, hvem der ejer boligen, der søges tilskud til, uanset ejerforhold. Læs mere på <https://sparenergi.dk/forbruger/boligen/tilskud>.

Bemærk, at du skal trykke på knappen "Tilføj filer" og vedhæfte din tingbogsattest, som du kan finde på tinglysning.dk:

Gå ind på tinglysning.dk, og klik på det midterste felt "Forespørg med log ind", hvorefter du får muligheden for at logge ind med enten NemID eller nøglefil.

Sagsbehandlingstid | Kontakt | Vejledninger | Få teksten læst op | Tinglysningssretten



Velkommen til Det Digitale Tinglysningssystem

Tinglysning er den offentlige registrering, efterprøvelse og offentliggørelse af rettigheder over fast ejendom, andelsboliger, køretøjer, ægtepagter og løsøre mv. Rettighederne offentliggøres i Tingbogen. Tinglysning kan være en betingelse for, at rettigheden er gyldig og beskyttet.

Forespørg uden log ind

Forespørg uden log ind, giver dig mulighed for at få vist summariske oplysninger i Tingbogen.

Forespørg med log ind

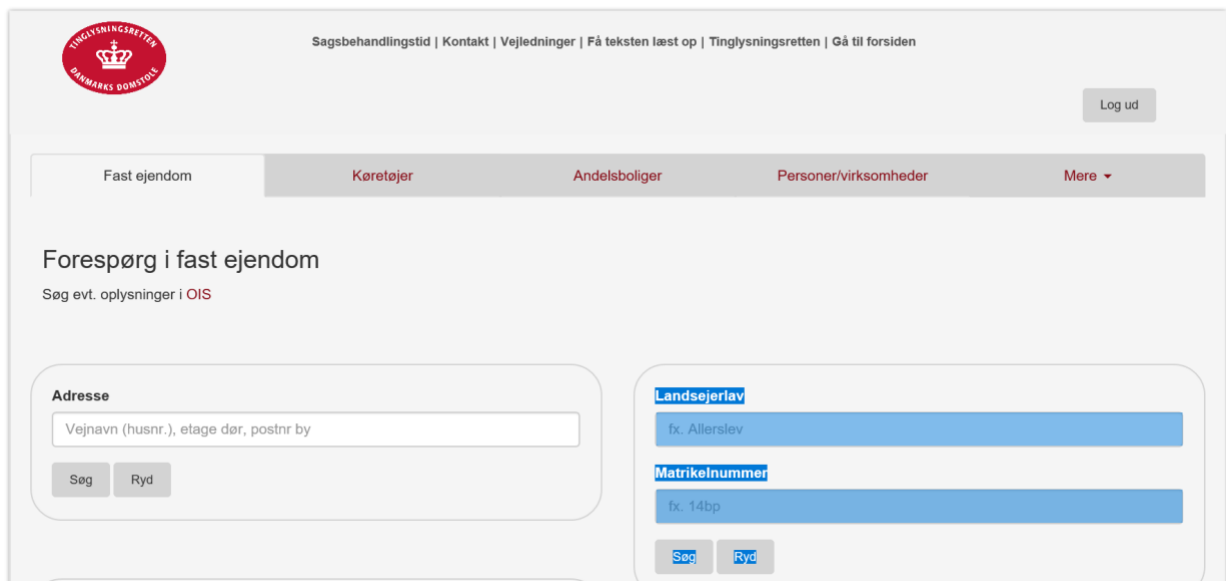
Forespørg med log ind, giver dig adgang til alle oplysninger i Tingbogen og til bestilling af officielle tingbogsattester.

Tinglysning mv.

Skal du oprette eller underskrive en anmeldelse mv., kan du logge ind her.

Figur 9 - Tinglysning hovedside

Når du er logget ind, får du nedenstående billede:

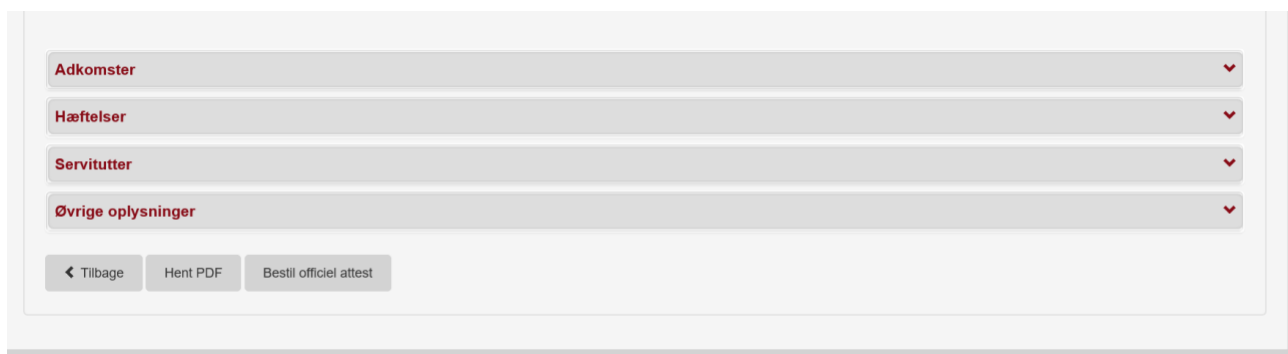


Figur 10 - Tinglysning logget ind

Her søger du din adresse frem ved at klikke på fanen "Fast ejendom", indtaste adressen for boligen der søges tilskud til og klikke på "Søg".

Du bliver nu ledt til en side, hvor du under "matrikel nummer", skal klikke på adressen.

Herefter får du mulighed for at hente tinglysningen på adressen ved at klikke på "Hent PDF" (Se billedet nedenfor). Derefter er det en god idé at gemme pdf-filen et sted, hvor du nemt kan finde den, når du skal uploade den i ansøgningen, f.eks. på dit skrivebord.



Figur 11 - Tinglysning download tingbog

Hvis ikke du ejer den bolig, der søges om tilskud til, er det et krav, at du i ansøgningsportalen vedhæfter en fuldmagt underskrevet af boligejer – du kan finde en skabelon til fuldmagten [her](#).

Når du vælger "Nej" i drop-down menuen i ansøgningsportalen, fremkommer muligheden for at vedhæfte de(n) relevante fuldmagt(er). Se Figur 12 nedenfor.

Ejerskab

Ejer du boligen indtastet ovenfor?
Hvis 'Ja' erklære du at du ejer
boligen.

Nej

Upload tingbogsattest her

Upload fuldmagt her

Figur 12 - Ejerskab af boligen der søges til

Fane 3 – Varmepumpe

I fane 3 skal du angive, om du ønsker at søge om tilskud til konvertering til varmepumpe. Du skal du afkrydse i feltet som vist i Figur 13 nedenfor.

Hvis du krydser af, at du ønsker søge tilskud til varmepumpe, skal du vælge hvilken type varmepumpe, du vil konvertere til. Det er vigtigt, at du sætter dig ordenligt ind i, hvilken type varmepumpe du ønsker at konvertere til. Du kan med fordel læse mere på <https://sparenergi.dk/forbruger/boligen/tilskud>.

Konvertering til varmepumpe

Sæt kryds, hvis du ønsker at konvertere til en varmepumpe

Angiv, hvilken varmepumpe du vil konvertere til. Sæt dig ind i forskellene, og tjek, at den ønskede pumpe er godkendt, inden du søger. Se mere på [SparEnergi.dk/tilskud](https://sparenergi.dk/tilskud)

Vælg

- Vælg
- Luft-til-vand varmepumpe A++
- Luft-til-vand varmepumpe A+++
- Jord-til-vand varmepumpe A++
- Jord-til-vand varmepumpe A+++

Figur 13 - Ansøgning om tilskud til konvertering til varmepumpe

Fane 4 – Vinduer og yderdøre


I fane 4 har du mulighed for at søge til udskiftning af facadevinduer, yderdøre, ovenlysvinduer og montering af forsatsvinduer – se eksemplet i Figur 14.


Hvis du eksempelvis ønsker at udskifte dine facadevinduer, skal du afkrydse i feltet ud for facadevinduer. Du skal derefter vælge mellem vinduer i Energiklasse 1 eller Energiklasse 2.


Det er vigtigt, at du sætter dig ind i, om du vil udskifte til vinduer i Energiklasse 1 eller Energiklasse 2. Find vinduer i positivlisten på [SparEnergi.dk/tilskud](https://sparenergi.dk/tilskud), eller spørg en vinduesproducent.

Vinduer i Energiklasse 2 giver den største energibesparelse, og opnår derfor det højeste tilskud. De tekniske krav til energiklasserne er beskrevet i afsnit 5 ovenfor.

Udskiftning af facadevinduer

Sæt kryds, hvis du vil søge 
tilskud til at udskifte
facadevinduer

Angiv, hvilken energiklasse 

Angiv, hvilken energiklasse 
facadevinduer du ønsker at
skifte til


- Vælg
- Vælg
- Energiklasse 1
- Energiklasse 2

Figur 14 - Ansøgning om tilskud til udskiftning af facadevinduer


Herefter skal du angive, om du vil udskifte hele arealet (alle vinduer) eller et delvist areal (kun nogle af vinduerne).

Vælger du et delvist areal, vil et ekstra talfelt blive synligt, hvor du skal indtaste hvor mange kvadratmeter, du ønsker udskiftet. Vinduesarealet bestemmes ud fra de udvendige karm mål (uden fuger), og er de mål, som vinduerne og døre bliver produceret i. Det er karm mål og ikke hul mål (med fuger), du skal oplyse på din ansøgning.

Du kan ikke søge tilskud til flere kvadratmeter, end der er registreret i dit energimærke. Se Figur 15 nedenfor.

Angiv, om du vil udskifte 

boligens facadevinduer
helt eller delvist

Hvis du kun vil udskifte 

nogle af boligens
facadevinduer: Indtast,
hvor mange kvadratmeter
vinduesareal du vil
udskifte

Figur 15 - Ansøgning om tilskud til delvis udskiftning af facadevinduer (specifikt areal), hvis du kun ønsker at udskifte nogle af boligens vinduer.

Fane 5 – Klimaskærm

Du skal udfylde fane 5, hvis du vil søge tilskud til tiltag vedrørende klimaskærm:

- Efterisolering af fladt tag, uudnyttede tagrum og udnyttede tagrum
- Isolering af lette ydervægge og massive ydervægge (ikke hulmur)
- Isolering af terrændæk og sokkel
- Tilskud til energimærkning

Hvis du f.eks. vil søge tilskud til efterisolering af et fladt tag, markerer du afkrydsningsfeltet om fladt tag, som vist på **Error! Reference source not found.** nedenfor.

Der vil nu komme en ny drop-down menu frem, hvor du skal vælge, om du søger til hele tagarealet eller kun en specifik del.

Hvis du kun ønsker at efterisolere en specifik del af taget, skal du vælge ”Specifikt areal delvist areal”. Der vil nu komme et indtastningsfelt frem, hvor du kan indtaste det antal kvadratmeter, du ønsker at søge til. Du kan ikke søge til flere kvadratmeter, end der er registreret i dit energimærke.

Fane 6 – Drift

I denne fane kan du søge tilskud til etablering af mekanisk ventilation, varmepumpe på afkastluft og vandbårent rumvarmeanlæg. Det kræver et gyldigt energimærke at søge tilskud til disse tiltag. Du søger ved at afkrydse i feltet ud for det tiltag, du ønsker tilskud til. I nedenstående eksempel, vist i Figur 16, søges der tilskud til etablering af mekanisk ventilation.

Mekanisk ventilation

Sæt kryds, hvis du vil søge tilskud til
at etablere balanceret mekanisk
ventilation med varmegenindvinding

Varmegenindvinding

Sæt kryds, hvis du vil søge om
tilskud til varmegenindvinding fra
afkastluften ved udsugning via
varmepumpe. Kan kun søges hvis
din bolig har anvendelseskode 131,
132, 140, 150, 160 eller 190

Omlægning til vandbårent anlæg

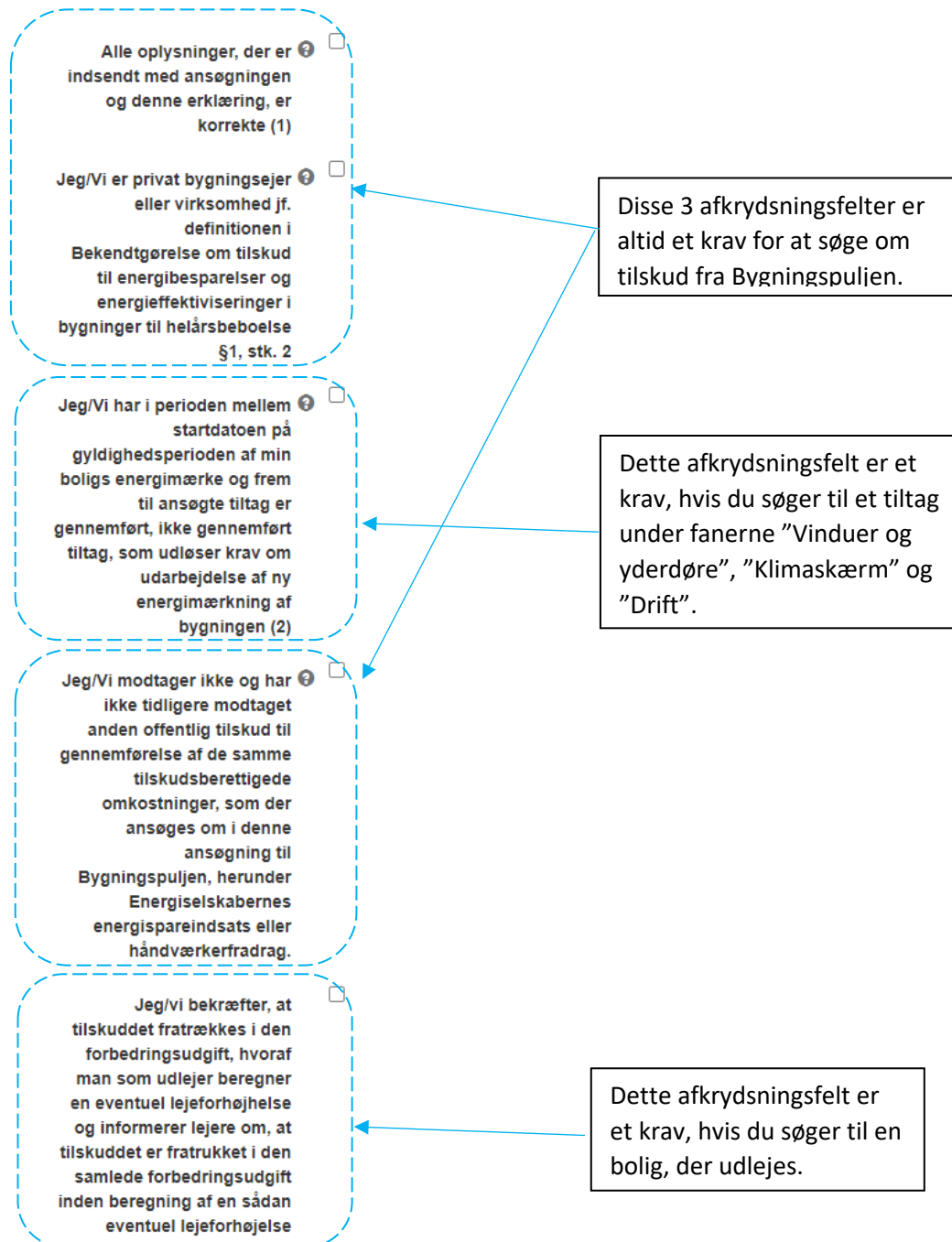
Sæt kryds, hvis du vil søge tilskud til
at konvertere til et vandbårent
varmeanlæg

Figur 16 - Ansøgning om tilskud til bygningens drift

Fane 7 – Ansøgererklæring

I denne fane skal du på tro og love erklære, at oplysningerne i ansøgningen er korrekte. I Figur 17 er en grafisk visning af hvilke afkrydsningsfelter, der er relevante i forskellige scenarier. Bemærk, hvis du søger for en anden ved brug af fuldmagt, skal du her vedhæfte en ansøgererklæring, der er udfyldt og underskrevet af bygningssejeren. Felterne skal dog alligevel afkrydses for at det er muligt at indsende ansøgningen.

Ansøgererklæring(underskrives med dit NemID-login)



Figur 17 – Ansøgererklæring (tro og love-erklæring) til ansøgning om tilskud i Bygningspuljen

Tilskud til energimærke

Hvis du har søgt om tilskud til energimærkning af bygningen i fanen ”Klimaskærm”, er følgende fire felter synlige og skal udfyldes for at kunne indsende ansøgningen:

Tilskud til energimærke

- Jeg/Vi har ikke tidligere modtaget tilskud fra Bygningspuljen til samme energimærkning
- Jeg/Vi har selv betalt udgiften til energimærkningen
- Jeg/Vi søger også om tilskud til gennemførelsen af et eller flere tiltag vedrørende min bygnings klimaskærm eller drift med et gyldigt energimærke.
- Denne ansøgning om tilskud er ikke indsendt senere end 6 måneder fra startdatoen for min boligs nye energimærke

Figur 18 – Ansøgererklæring (tro og love-erklæring) til ansøgning om tilskud til energimærke i Bygningspuljen

De minimis

Du skal angive i en drop down-menu, om der drives virksomhed på adressen, eller om boligen på adressen udlejes. Desuden skal du angive, om virksomheden er momsregistreret.

Hvis du er virksomhed, eller boligen udlejes, skal du bekræfte, at du overholder de minimis-forordningen (se afsnit 6.2 ovenfor), ved at vedhæfte en de minimis-erklæring – se eksempel i Figur 19 nedenfor.

De minimis-erklæringen kan findes [her](#).

Hvis du vælger ”Ja” i den øverste drop-down menu, kommer der et felt frem, hvor de minimis-erklæringen skal uploades.

De minimis

Drives der virksomhed eller udlejes boligen på adressen der søges til?

Er virksomheden/udlejningsejendommen der søges til momsregistreret?

Upload de minimis erklæring her 

Figur 19 - De minimis

Fane 8 – Vedhæft filer

I denne fane kan du vedhæfte yderligere dokumentation, som kan være relevant for den efterfølgende sagsbehandling. Hvis du søger om støtte til en varmepumpe, fordi du bor i et område, hvor fjernvarmen nedlægges, skal du i denne fane vedhæfte dokumentation for, at varmeværket nedlægges. Du behøver ikke at vedhæfte tilbud på dit projekt fra en håndværker for at kunne søge tilskud.

Her har du mulighed for at vedhæfte yderligere filer, du mener er relevant for efterfølgende sagsbehandling

Søger du om støtte til en varmepumpe, fordi du bor i et område, hvor fjernvarmen nedlægges, skal du vedhæfte dokumentation for, at varmeværket nedlægges.

Du kan evt. kontakte din kommune eller fjernvarmeværket for at få den nødvendige dokumentation.

Vedhæftninger

+ Tilføj filer

Figur 20 - Vedhæft filer, der kan være relevant for sagsbehandlingen.

Fane 9 – Godkend og send

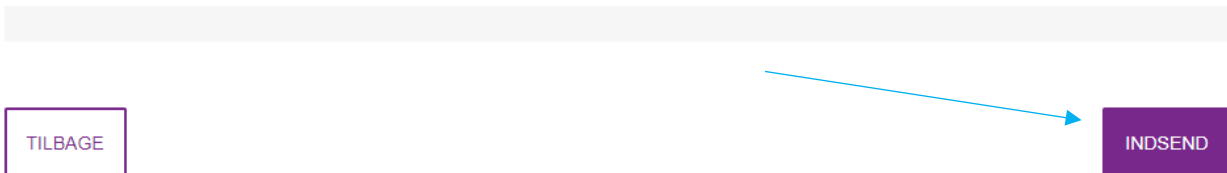
Den sidste fane i ansøgningsskemaet giver dig overblik over ansøgningen og hvad du er ved at søge tilskud til.

Hvis du mangler at udfylde obligatoriske felter, vil du blive gjort opmærksom på det med rødt i toppen af fanen som i eksemplet nedenfor. De obligatoriske felter skal udfyldes, før ansøgningen kan indsendes.

Følgende valideringer kunne ikke gennemføres:

- Du skal vælge varmepumpetype, under fanen 'Konvertering til varmepumpe' i feltet 'Angiv hvilken varmepumpe der ønskes at konvertere til'

Du skal kontrollere, at oplysningerne er korrekte, inden ansøgningen godkendes og indsendes. Når du er klar til at indsende ansøgningen, skal du huske at trykke på knappen "INDSEND" nederst på siden i højre hjørne, som vist i figuren nedenfor:



Figur 21 – Godkend og indsend ansøgning.

Når du har trykket "INDSEND", kan du se status på din ansøgning i portalen under "Mine ansøgninger".

Hvis status på ansøgningen er anført som:

- "Ansøgning modtaget - afventer behandling"
Alt er i orden, og du kan roligt vente på, at Energistyrelsen behandler din sag.
- "Ansøgningskladde – ikke indsendt"
Du har ikke trykket "INSEND" nederst på siden i højre hjørne af fanen "Godkend og send", og derfor har Energistyrelsen ikke modtaget ansøgningen.

Bemærk, at du ikke bliver oplyst om, hvor meget du kan modtage i tilsagn på ansøgningstidspunktet. Det sker først, når Energistyrelsen har behandlet din ansøgning. Du vil modtage besked via ansøgningsportalen og få en notifikation pr. e-mail.

10 Udbetalingsanmodning

10.1 Betingelser for udbetaling

Her kan du se reglerne for, når du skal have udbetalt tilskud.

Du skal:

- søge om udbetaling via ansøgningsportalen. Hvis det ikke er muligt, kan du kontakte Energistyrelsen via ansøgningsportalen. Ved særlige omstændigheder kan du blive hjulpet til at søge om udbetaling uden om ansøgningsportalen (se afsnit 9 ovenfor).
- søge om udbetaling senest 2 år efter, at Energistyrelsen har givet tilsagn om tilskud.
- søge om udbetaling senest 30 dage efter, at projektet er afsluttet.
- medsende dokumentation for, at betingelser og vilkår i tilsagnet er overholdt. Har du søgt tilskud til energimærkning, skal du også medsende dokumentation for, at betingelser omkring energimærkningen er opfyldt (se afsnit 6.5 ovenfor).

Din ansøgning om udbetaling skal desuden indeholde følgende dokumentation:

- 1) Et projektregnskab om størrelsen af de afholdte og betalte omkostninger for de udførte energiforbedringsprojekter samt eventuel støtteberettiget energimærkning. Du skal vedlægge en liste over bilagene og dokumentere de betalte udgifter (se krav til regningsbilag nedenfor).
- 2) En tro og love-erklæring udformet af Energistyrelsen samt evt. anden dokumentation, hvis det står som vilkår i tilsagnet, jf. bekendtgørelsens § 19, nr. 5 (f.eks. fotodokumentation).
- 3) Hvis tilskudsbeløbet er under 500.000 kr., skal du vedlægge samtlige regningsbilag til projektregnskabet og dokumentation for, at udgifterne er betalt (se krav til regningsbilag nedenfor).
- 4) Hvis tilskudsbeløbet er på 500.000 kr. eller derover, skal du medsende revisorerklæring på, at projektregnskabet er revideret efter Energistyrelsens revisionsinstruks.
- 5) En tro og love-erklæring, hvor du erklærer, at samtlige oplysninger er korrekte, og at projektet er gennemført i overensstemmelse med tilsagnet.
- 6) Energistyrelsens afgørelse om udbetaling af tilskud og udbetaling til NemKonto.

Det skal fremgå af regningsbilag:

- 1) Den udførende virksomheds CVR-nummer eller andet nationalt identifikationsnummer
- 2) Den bygningsejer og den adresse, som arbejdet vedrører.
- 3) De materialer og produkter, der er indkøbt, og det arbejde, der er udført i forhold til det tilskudsberettigede projekt. Se eksempel på faktura her:

[https://sparenergi.dk/sites/forbruger.dk/files/img/Boligen/Tilskud/faktura varmepumpe eksempel.pdf](https://sparenergi.dk/sites/forbruger.dk/files/img/Boligen/Tilskud/faktura_varmepumpe_eksempe_l.pdf)

- 4) Start- og slutdato for udførelsen af arbejdet.

Indeholder et regningsbilag både tilskudsberettigede og ikke-tilskudsberettigede materialer, produkter eller arbejder, skal det klart fremgå hvilke dele af regningen, der vedrører henholdsvis det tilskudsberettigede projekt og andre dele.

10.2 Vejledning til ansøgningsportalen – udbetaling

I dette afsnit gennemgås det, hvordan du ansøger om udbetaling i [ansøgningsportalen](#) samt kriterierne herfor.

Når du har gennemført hele dit energiforbedringsprojekt, kan du anmode om at få udbetalt det tilskud, du har fået tilsagn om.

I oversigten skal du vælge ”Indsend udbetalingsanmodning”. En pop-up kommer op, hvor du skal bekræfte, at der oprettes aktivitet om udbetalingsanmodning.

Fane 1 – Her udfylder du selve udbetalingsanmodningen

Du skal krydse af ved de tiltag, som du har foretaget – se et eksempel nedenfor i Figur 22. Antallet af kvadratmeter indtastes i feltet, og totaludgiften indtastes i kroner. Derudover skal følgende dokumenter vedhæftes:

- 1) Dokumentation for totaludgift (faktura fra håndværker)
- 2) Dokumentation for betaling
- 3) Evt. billeddokumentation for realisering

Efterisolering af tag og loft

Jeg har efterisoleret et fladt tag	<input type="checkbox"/>
Hvis du ikke har efterisoleret hele dit tag, indtast da det korrekte antal kvadratmeter	<input type="text" value="0,00"/>
Totaludgift	<input type="text" value="0,00"/>

Figur 22 - Udbetaling

Fane 2 – Vedhæft filer

Her skal du vedhæfte alle relevante bilag som beskrevet i fane 1. Bemærk, at du ikke kan vedhæfte mere end 10 filer på udbetalingsanmodningen. Har du mere end 10 filer, som du ønsker at indsende, kan du f.eks. samle dem i én eller flere PDF-filer. Alternativt kan du eftersende de resterende filer ved at bruge knappen ”Kontakt Energistyrelsen” i ansøgningsportalen.

Fane 3 – Godkend og send

Her får du det fulde overblik over ansøgningen. Du skal kontrollere, at oplysningerne er korrekte, inden du godkender og indsender ansøgningen om udbetaling af tilskud.

11 Lov og retsgrundlag

Ordnningen bygger på følgende retsgrundlag:

- Europa-Kommissionens forordning (EU) nr. 1407/2013 af 18. december 2013 om anvendelse af artikel 107 og 108 i traktaten om Den Europæiske Unions funktionsmåde på de minimis-støtte (de minimisforordningen)
- Lovbekendtgørelse nr. 1234 af 24/08/2020 om fremme af besparelser i energiforbruget
- Bekendtgørelse nr. 525 af 26/03/2021 om tilskud til energibesparelser og energieffektiviseringer i bygninger til helårsbeboelse