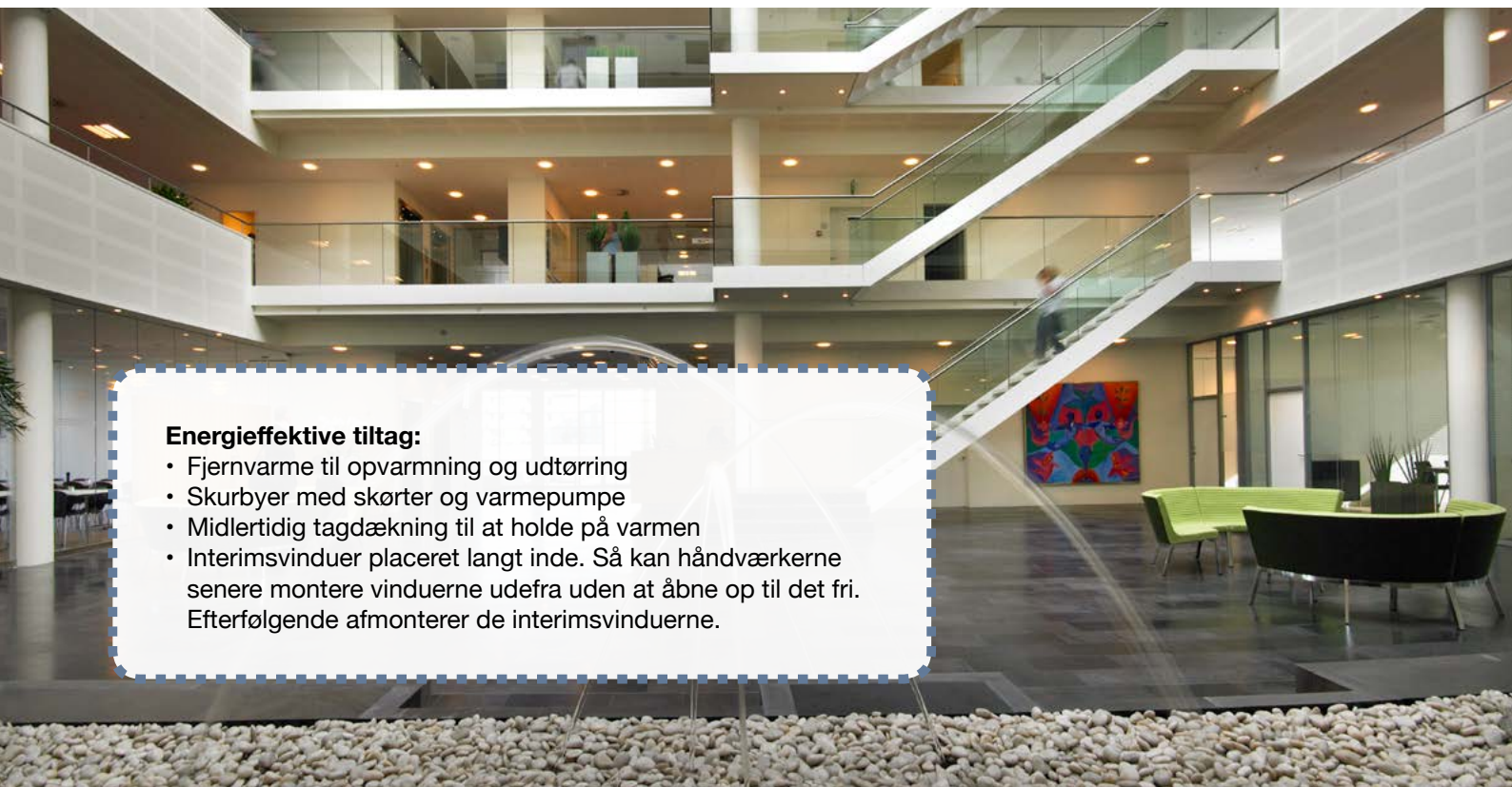


# 7: Case: Kontorbyggeri i Herlev

Tagdækning forkortede byggeperioden og gav arbejderne læ og tørvej.



## Energieffektive tiltag:

- Fjernvarme til opvarmning og udtørring
- Skurbyer med skørter og varmepumpe
- Midlertidig tagdækning til at holde på varmen
- Interimsvinduer placeret langt inde. Så kan håndværkerne senere montere vinduerne udefra uden at åbne op til det fri. Efterfølgende afmonterer de interimsvinduerne.

Lemvigh-Müllers domicil i Herlev er formet som en firkant med et glasdækket atrium i midten. Under opbygningen af det 10.000 m<sup>2</sup> store kontorhus brugte MT Højgaard den fremtidige fjernvarme-installation til at opvarme og udtørre bygningen. Det betød, at projektet fik en lavere energiregning, end hvis de havde brugt olie eller el.

Ifølge projektleder Steen Rasmussens fra MT Højgaard har andre løsninger under byggeforløbet hjulpet med at mindske energiforbruget.

”F.eks. lavede byggefolkene en midlertidig ”tagdækning” med tagnedløb over atrium. Så kunne de arbejde i tørvej ude og inde på samme tid uden at måtte stoppe aktiviteter om vinteren. Det forkorter byggeperioden og giver dermed et mindre energiforbrug.”

Derudover brugte MT Højgaard interimsvinduer. Håndværkerne placerede rammerne så langt inde, at de senere kunne montere de permanente vinduer udefra, uden at fjerne interimsvinduerne og åbne op til det fri. Efterfølgende afmonterede de interimsvinduerne.

”Med den metode slipper varmen ikke ud, fordi vi ikke åbner vinduespartierne. Det betyder, at vi også her sparer noget energi,” siger Steen Rasmussen.

## Fakta om Lemvigh-Müllers domicil, Herlev

Bygherre: LMG Stål A/S  
Formål: Kontor  
Areal: 10.000 m<sup>2</sup>  
Byggeperiode: 2009-10  
Entreprenør: MT Højgaard A/S